

売戸建住宅

550万円

所在地	松阪市西町		土地面積	公簿 126.97㎡	私道面積 (共有持分)	なし
間取り タイプ	3LDK		土地権利	所有権	建物面積	74.44㎡
物件 所在地	三重県松阪市西町 284番5		都市計画	市街化区域	用途地域	2種住居
			築年月	1963年06月	駐車場	
交通	近鉄山田鳥羽志摩線 松阪 徒歩16分		現況	空家	引渡可能 時期	相談
			建築確認 番号			
構造・規模	RC 2階建		接道状況 (角地・間口)	北西2.1m 私道 接面7.8m		
間取内訳	和6 洋6・6		設備	都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝,庭		

間取り
3LDK

建物面積
74.44㎡

築年月
1963年06月

チェックポイント！

- I T 重説対応物件 ● 都市ガス ● 電気 ● 上水道 ● 下水道 ● 側溝 ● 庭

- ★広い庭・バルコニー付き！
- ★安心の鉄筋コンクリート造
- ★松阪駅まで徒歩20分



建ぺい率	60%	容積率	200%	地目	宅地
備考	※前面道路が非道路（通路）の為、再建築の際は許可申請が必要です。一般住宅、または300㎡以内の農林漁業用の倉庫であれば許可申請対象。（省令第10条の3章4項第三号第3幅員4m未満の市道等に該当） 利用駅1：名松線 松阪 徒歩16分 利用駅2：近鉄山田鳥羽志摩線 松阪 徒歩16分				

東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69849916081

三重県知事免許（2）第3493号
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：専任媒介