

所在地	松阪市上川町	土地面積	公簿 624.79㎡	私道面積 (共有持分)	
間取り タイプ	4DK	土地権利	所有権	建物面積	61.29㎡
物件 所在地	三重県松阪市上川町 3430-12	都市計画	調整区域	用途地域	無指定
交通	紀勢本線 徳和 徒歩24分	築年月	1966年06月	駐車場	
構造・規模	木造 1階建	現況	空家	引渡可能 時期	相談
間取内訳		建築確認 番号		接道状況 (角地・間口)	西4.7m 接面16.4m
		設備			浄化槽,側溝,庭

間取り  
4DK建物面積  
61.29㎡築年月  
1966年06月

## チェックポイント！

●閑静な住宅街●浄化槽●側溝●庭

- ★松阪商業高校すぐ裏
- ★閑静な住宅街
- ★約189坪の広い土地



建ぺい率	60%	容積率	200%	地目	宅地
備考	※未登記建物あり。※崖条例に抵触する可能性があります。地勢：傾斜地 利用駅1：近鉄山田鳥羽志摩線 櫛田 徒歩32分 利用駅2：紀勢本線 徳和 徒歩24分				

## 東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69854216010

三重県知事免許(2)第3493号  
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：専任媒介