

# 売戸建住宅

# 2,300万円

|        |                    |        |   |              |             |
|--------|--------------------|--------|---|--------------|-------------|
| 所在地    | 松阪市田原町             | 土地面積   | 公簿 220.47㎡  | 私道面積 (共有持分)  | なし          |
| 間取りタイプ | 4LDK               | 土地権利   | 所有権   | 建物面積         | 105.99㎡     |
| 物件所在地  | 三重県松阪市田原町 133-12   | 都市計画   | 市街化区域   | 用途地域         | 2種住居        |
| 交通     | 近鉄山田鳥羽志摩線 松阪 徒歩23分 | 築年月    | 2017年04月  | 駐車場          | 有 無料        |
| 構造・規模  | 木造 2階建             | 現況     | 所有者居住中  | 引渡可能時期       | 2024年10月18日 |
| 間取内訳   | 和6 洋10・6.5・6 LDK16 | 建築確認番号 |   | 接道状況 (角地・間口) |             |
|        |                    | 設備     | バス1坪以上追焚機能,浴室乾燥機,浴室に窓あり,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,IHクッキングヒーター,独立型キッチン,システムキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズ1C,床下収納,照明器具,室内物干し,都市ガス,上水道,... |              |             |

間取り  
4LDK

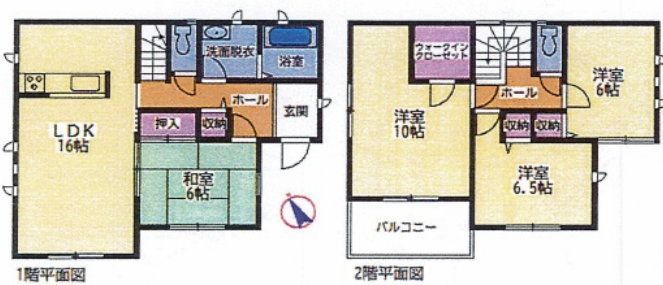
建物面積  
105.99㎡

築年月  
2017年04月

## チェックポイント！

- オール電化●24時間換気システム●IT重説対応物件●区画整理地内●整形地●閑静な住宅街●分譲地内●バス1坪以上●追焚機能●浴室乾燥機●浴室に窓あり●トイレ2ヶ所●温水洗浄便座●シャワー付洗面化粧台●IHクッキングヒーター●独立型キッチン●システムキッチン●グリル●食器洗浄乾燥機●クローゼット●ウォークインクローゼット●シューズ1C●床下収納●照明器具●室内物干し●都市ガス●上水道●浄化槽●シャッター雨戸●庭●庭10坪以上●駐車場2台分●駐車場3台分以上

- ★室内とっても綺麗にお使いです！
- ★第五小学校・久保中学校区域
- ★お庭にイナバ倉庫有
- ★ウォークインクローゼット



|      |  |     |      |    |    |
|------|--|-----|------|----|----|
| 建ぺい率 | 60%  | 容積率 | 200% | 地目 | 宅地 |
| 備考   | ★室内とっても綺麗にお使いです！ ★第五小学校・久保中学校区域 ★お庭にイナバ倉庫有 ★ウォークインクローゼット 地勢：平坦 |     |      |    |    |

## 東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69837668083

三重県知事免許(2)第3493号  
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：一般媒介