

|       |                       |      |  |                 |                             |                  |         |
|-------|-----------------------|------|--|-----------------|-----------------------------|------------------|---------|
| 最適用途  | 住宅用地                  |      |  | 土地面積            | 公簿 875.66㎡                  | 私道面積<br>(共有持分)   |         |
| 所在地   | 多気郡明和町大字養川乙           |      |  | 坪単価             | @2.65万円                     | 地 勢              |         |
| 物件所在地 | 三重県多気郡明和町大字養川乙 196    |      |  | 現 況             | 建物有                         | 引渡し<br>(可能時期/方法) | 相談 / 相談 |
| 交 通   | 近鉄山田鳥羽志摩線 斎宮 距離6,500m |      |  | 他の法令<br>上の制限    |                             |                  |         |
|       | バス停 養川東 徒歩2分          |      |  | 開発許可<br>等番号     |                             |                  |         |
| 土地権利  | 所有権                   | 建築条件 |  | 接道状況<br>(角地・間口) | 南2.9m 接面21.4m 西1.9m 接面48.4m |                  |         |
| 都市計画  | 非線引区域                 | 用途地域 |  | 設 備             | 上水道                         |                  |         |

土地面積  
公簿 875.66㎡

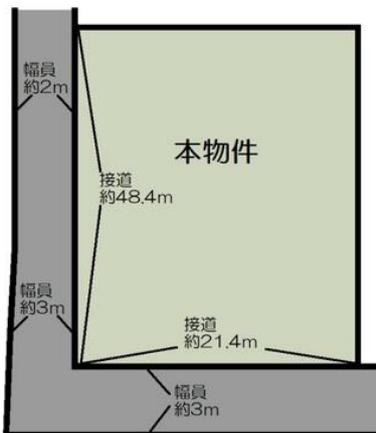
現況  
建物有

引渡可能時期  
相談

### チェックポイント！

- 整形地●上水道

- ★国道23号線アクセス良好
- ★約265坪の整形地
- ★イオン明和まで車で4分



|      |                  |     |      |     |    |
|------|------------------|-----|------|-----|----|
| 建ぺい率 | 60%              | 容積率 | 200% | 地 目 | 宅地 |
| 備 考  | ※現況渡し※建物は利用できません |     |      |     |    |

## 東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69858695082

三重県知事免許(2)第3493号  
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：専任媒介